

Verarbeitungsverzeichnis

| | |
|--|---|
| Datum der Verzeichniserstellung: | Datum der letzten Änderung: |
| Verantwortlicher | |
| Name | Max Mustermann |
| Ansprechpartner für den Datenschutz | Max Mustermann |
| Straße | Unter den Linden 1 |
| Postleitzahl | 10117 |
| Ort | Berlin |
| Telefon | 030 222 22 222 |
| E-Mail-Adresse | mustermann@gmx.de |
| Internet-Adresse | ----- |
| Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit | |
| Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit | Mietverwaltung |
| Zwecke der Verarbeitung | Begründung und Durchführung der Mietverhältnisse; Erfüllung vertraglicher und gesetzlicher Pflichten sowie der Rechte gegenüber Mietern und Vertragspartnern |
| Beschreibung der Kategorien betroffener Personen | <input type="checkbox"/> Beschäftigte (bei einer Hausverwaltung) <input type="checkbox"/> Interessenten <input type="checkbox"/> Lieferanten <input type="checkbox"/> Sonstige: Mieter |
| Beschreibung der Datenkategorien | <input checked="" type="checkbox"/> Personendaten <input checked="" type="checkbox"/> Adressdaten <input checked="" type="checkbox"/> Geburtsdaten <input checked="" type="checkbox"/> Bankverbindungsdaten <input checked="" type="checkbox"/> Daten über den Verbrauch von Wasser und Heizung Besondere Arten personenbezogener Daten <input type="checkbox"/> Religionszugehörigkeit <input type="checkbox"/> Herkunftsland |
| Kategorien von Empfängern, denen gegenüber die personenbezogenen Daten offengelegt wurden oder werden | <input checked="" type="checkbox"/> Intern: Verantwortlicher (ggf. Mitarbeiter) |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Extern <ul style="list-style-type: none"> • Ablese- und Abrechnungsunternehmen • Steuerberater • Hausmeisterdienst • Handwerker |

| | |
|---|---|
| Nennung der konkreten Datenempfänger | <ul style="list-style-type: none"> • Ablese- und Abrechnungsunternehmen xy GmbH, Musterstraße 2, Berlin • Steuerberater Günther Grün, Gartenstraße 15, Berlin • Hausmeisterdienstleitung Müller uG, Straße, Ort • Sanitär und Heizung Klar, Straße, Ort |
| Fristen für die Löschung der verschiedenen Datenkategorien | Mit Beendigung des Mietverhältnisses, außer Mietvertrag und Abrechnungsunterlagen (10 Jahre); Verbrauchs- und Kontaktdaten mit Ablauf der Einwendungsfrist |
| <p>Technische und organisatorische Maßnahmen (TOM, Art. 32 Abs. 1 DSGVO)</p> <p>Einzelfallbezogene Darstellung zu folgenden Punkten:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pseudonymisierung und Verschlüsselung personenbezogener Daten ▪ Fähigkeit, die Vertraulichkeit, Integrität, Verfügbarkeit und Belastbarkeit der Systeme und Dienste im Zusammenhang mit der Verarbeitung auf Dauer sicherzustellen ▪ Verfahren zur regelmäßigen Überprüfung, Bewertung und Evaluierung der Wirksamkeit der technischen und organisatorischen Maßnahmen zur Gewährleistung der Sicherheit der Verarbeitung <p>(Siehe Beschreibung der technischen und organisatorischen Maßnahmen, bitte als weitere Anlage beifügen)</p> <p>Bei der Beurteilung des angemessenen Schutzniveaus sind insbesondere die Risiken zu berücksichtigen, die mit der Verarbeitung verbunden sind, insbesondere durch — ob unbeabsichtigt oder unrechtmäßig — Vernichtung, Verlust, Veränderung oder unbefugte Offenlegung beziehungsweise unbefugten Zugang zu personenbezogenen Daten, die übermittelt, gespeichert oder auf andere Weise verarbeitet wurden.</p> | |

Anlage

[Anlage zum Verarbeitungsverzeichnis](#)